

# Climatelec

Rénovation de la chaufferie  
GAZ

à AVRILLE (49)



**Avrillé**  
Ville-Parc

## Travaux de rénovation de la chaufferie du centre culturel Georges Brassens

### CONTEXTE

Dans le cadre de la rénovation thermique du centre culturel, la ville d'Avrillé a opté pour une rénovation complète de la chaufferie GAZ pour laisser place à des chaudières nouvelles génération à haute performance.

### DESCRIPTIF TRAVAUX

#### Les travaux étaient principalement :

- La rénovation complète de la production chaudière gaz par une technologie de chaudière à condensation
- La mise aux normes de la chaufferie (porte coupe feu, requalification des ventilations, fumisterie)
- La réfection de la panoplie de distribution et régulation secondaire
- La GTC et télégestion via automate SOFREL
- Le remplacement de terminaux de chauffage (ventilo convecteurs)

#### Les essais suivants ont été réalisés avant la réception des installations :

##### Hydraulique / Electrique

- Essais d'étanchéité et essais en pression des installations.
- Essais de mise en service des installations, de circulation d'eau
- Contrôle des sécurités et des asservissements

### Les points clés

- Sécurité : 0 accident
  - CA : ~120 k€ HT
  - Durée : 6 mois
- Conception & Réalisation

### RÉSULTATS

- Travaux livrés et conformes au cahier des charges
- Performance attendue atteinte
- Mise en service et formation du personnel exploitant



Vue chaufferie avant travaux



Nouvelle Panoplie de distribution



**Climatelec**